

THE OPEN COMMUNITY - A ROLE-PLAY

GDL
Gamla Dragarelaget
Helsingborg

Regeringens övergripande mål för den svenska miljöpolitiken är att överlämna ett samhälle till nästa generation där de stora miljöproblemen är lösta. Samhällsbyggnadsminister Mona Sahlin föreslår därför att inte längre tillåta utbyggnad av städer på hittills oanvänd mark. Istället ska framtidens bostadsbyggande ske i redan befintliga områden. Lindängen i Malmö utses som testområde i ett pilotprojekt: The Open Community. För att undvika senare motstånd från de boende, skapas en medborgargrupp med representanter för de boende, vars uppgift är att diskutera fram en lösning till hur Lindängen kan utvecklas och förändras...

Bakgrund

Lindängen byggdes i början av sjuttioalet, under slutfasen av det svenska miljonprogrammet. Byggandet av en miljon bostäder under tio år (1965-1974) var en fantastisk byggteknisk bedrift som krävde en extrem rationalisering av hela byggprocessen. Resultatet blev därför ofta standardiserade och ensartade strukturer som står i skarp kontrast till dagens multikulturella samhälle och dess många individuella livsstilar. Men miljonprogrammets bostadsområden rymmer en mängd möjligheter till förändring.

Uppgiften

Ni ska i ett rollspel utforma förslag till utveckling och förändring av Lindängen. Utgångspunkten är inte att lösa de eventuella problem som vanligen förknippas med våra förorter men att istället se potentialen i det befintliga! Uppgiften handlar heller inte om nya fasader och lekplatser utan om en genomgripande transformation av stadsdelen. Rollspelet består av två grupper med 20 studenter i varje grupp som arbetar med uppgiften separat, men som möts vid de genomgångar som finns inlagda i workshopen. I uppgiften ingår att skapa en byggnadsmässig och programmatisk förtätning och variation av stadsdelen i form av bostäder, aktivitetsytor, service och grönstrukturer.

Syftet med uppgiften är att sätta sig in i olika brukares krav och behov, samt att se att planering alltid är ett spel med många olika aktörer som förhandlar utifrån sina egna utgångspunkter.

Rollerna

Varje student har en dubbel roll i spelet, dels som arkitekt med ansvar för den fysiska gestaltningen av området, dels som brukare med sina krav och behov. Totalt finns 10 olika brukarroller där varje roll spelas av två studenter.

Tidplan

Onsdag 2 februari

09-10 Introduktion till uppgiften

10-12 Platsbesök på Lindängen/Modellbygge av det befintliga Lindängen 1:500/
research på LTH

14-15 Arbetsmöte. Presentation av arbetsmetod.

19-21 Medborgarmöte. Presentation av idéprojekt (konceptskisser).

Torsdag 3 februari

16-18 Byggherremöte. Presentation av skissprojekt (modell, samt bearbetade skisser).

Representant från Malmö stadsbyggnadskontor, Gunilla Kronvall.

Representant från Stena fastigheter, Benny Thell

Presentation av idéprojekt

Idéprojektet presenteras i form av konceptskisser (diagram, perspektiv etc). Varje grupp väljer två representanter som under 15 minuter presenterar i rollen som arkitekt. Den andra gruppen kritiserar projektet iklädda de medborgarroller som de har i sin egen grupp. Tänk på att allt material ska ha en storlek som gör det läsbart även vid en presentation för hela ateljén, samt att materialet ska kunna förstås av lekmän.

Presentation av skissprojekt

Skissprojektet presenteras i två delar, projektet och processen.

Projektet presenteras i form av en helhetsmodell av Lindängen i skala 1:500. Modellen ska visa husvolym, vegetation och program. Varje grupp väljer ut två representanter som under 15 minuter presenterar förslaget i rollen som arkitekter och utifrån följande aspekter:

Ekonomiska: Förhållandet mellan kostnad och nytta (cost/benefit)

Arkitektoniska: Förhållandet mellan form och mellanrum.

Sociala: Förhållandet mellan det privata och det offentliga.

Ekologiska: Förhållandet mellan stad och natur.

Trafikala: Förhållandet mellan hård och mjuk trafik.

Processen redovisas av varje rollkaraktär som får 1,5 minut att kommentera sin roll i spelet, vad de har haft för drivkrafter, vad de har lyckats åstadkomma och varför deras behov har varit viktiga för processen.

Program

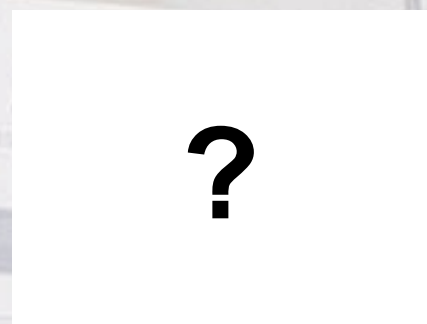
Lindängen har idag ca 3000 bostäder. I uppgiften ingår att undersöka om ytterligare 1500 bostäder (127 500 m²) kan integreras i området, i form av lägenheter, kollektivhus, radhus, villor etc. Lindängen skall också kompletteras med 40 000 m² service och handel (butiker, offentlig service, skolor, institutioner etc.) Slutligen skall det planeras för 30.000 m² uterum (aktiviteter, sport och fritid, grönområden, planteringar etc).



Møllevången 2004
182 invånare/hektar



Lindängen 2004
63 invånare/hektar



Lindängen 2010
90 invånare/hektar?
Bostäder + 50%
Service/handel + 100%
Utearealer + 50%

Appendix

Utdrag ur "Områdesfakta för Malmö 2004"

Utdrag ur "Bostadsmiljöer i Malmö - Inventering. Del 3: 1965-1975"

Lena, 33. Kassörska. ensamstående mor till Elna, 6 och Leo, 3. Är intresserad av en trygg miljö för barnen med möjligheter till lek och uppsyn.

Bengt, 76. Pensionär. Har bott i Lindängen sedan området byggdes. Lider av ledbesvär och använder därför rullator. Är amatörornitolog.

Chrystof, 43. Kom från Polen vid EU-inträdet 2004. Utbildad bilmekaniker, men har svårt att få mer än ströjobb. Vill gärna starta egen bilverkstad i området.

Christine, 36. IKEA-chef i Helsingborg. Möjlig ny Lindängenbo - för att leva ut IKEAs multikulturella image. Kör Mercedes 500 SL.

Bakir, 39. Gift med Maryam 34, Kom till Sverige från Irak 1987. 4 barn, Amira, 16, Hassen, 15 Tariq, 10 och Ali, 5. Går en SFI-utbildning. Bor trångt och vill därför ha fler möjligheter att mötas utanför bostaden.

Jens, 45. Kommunalanställd och miljöaktivist. Gift med Bengt-Åke. Intresserad av biodynamisk odling och lokala kretslopp i stadsdelen.

Svetlana, 64. F.d. sekretariatschef i Bryssel. Gift med Sture, 62. Flyttar till Sverige för att njuta sitt otium. Är intresserad av en bostad med bekvämligheter i form av gym och spa-anläggning, men inte nödvändigtvis någon kontakt med övriga Lindängen.

Bengt-Åke, 46. Förtidspensionär. Gift med Jens. Aktiv inom BK Olympics fotbollsverksamhet som lagledare för ett av ungdomslagen.

Janica, 16. Går samhällsvetenskapsprogrammet på Borgarskolan. Hästintresserad och skulle gärna se en ridskola på Lindängen.

Stellan, 23. Studerar på K3, på Malmö högskola. Intresserad av att integrera nya teknologier i byggandet på Lindängen.